



VERBALE DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE
APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' IN COMUNE
DI REGGIO EMILIA TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI, DE-
NOMINATA "BRETELLA DI RIVALTA" CUI 00014592035120170001 - CUP
J81B19000500004 – CPV 45230000-8 – CIG 8801538AEB

L'anno 2021 il giorno 06 del mese di ottobre alle ore 9.30, c/o la Sede del Servizio Appalti e Contratti in Reggio Emilia, via San Pietro Martire 3, si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con RUAD 1512 del 17/09/2021 dal Dirigente del Servizio PROGETTAZIONI COMPLESSE, RETI E INFRASTRUTTURE nelle persone di:

- arch. Paolo Gandolfi (A) – Presidente — Comune di Reggio Emilia;
- ing. Luca Morosini (B) – Membro esperto – Comune di Reggio Emilia;
- geom. Luca Mastrangelo (C) – Membro esperto – Comune di Reggio Emilia;
- e dott. Alberto Prampolini – segretario verbalizzante – Comune di Reggio Emilia.

Il Presidente, dichiarata assenza di cause ostative e insussistenza di conflitti di interessi ad assumere il ruolo di componenti della commissione rispetto ai partecipanti da parte di tutti i componenti stessi Presidente incluso, procede all'apertura delle offerte tecniche pervenute e ammesse alla procedura di gara dalla Stazione Appaltante in risposta al bando PI226922-21 gestito mediante la piattaforma telematica SATER di INTERCENT-ER, che sono le seguenti (d'ora innanzi identificati anche solo con Id.):

CONCORRENTE	Id.
CONSORZIO CORMA per le consorziate: NIAL NIZZOLI S.R.L., ASFALTI PIACENZA S.R.L., NONSOLOVERDE S.R.L.	1
RTI (costituendo) RTI PIGNATTI DARIO S.R.L. - ZANIBONI S.R.L.	2
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	3

che risultano regolari, pertanto i concorrenti sono ammessi alle fasi successive della gara e la Commissione procede alla valutazione delle offerte tecniche che prosegue sino alle ore 11.30, quando il Presidente chiude la seduta aggiornandola alle ore 15.00 del 20 ottobre 2021.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE I MEMBRI ESPERTI

(A) _____ (B) _____ (C) _____

SEGRETARIO VERBALIZZANTE



VERBALE DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE
APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' IN COMUNE
DI REGGIO EMILIA TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI, DE-
NOMINATA "BRETELLA DI RIVALTA" CUI 00014592035120170001 - CUP
J81B19000500004 - CPV 45230000-8 - CIG 8801538AEB

L'anno 2021 il giorno 20 del mese di ottobre alle ore 15.15, c/o la Sede del Servizio Appalti e Contratti in Reggio Emilia, via San Pietro Martire 3, si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con RUAD 1512 del 17/09/2021 dal Dirigente del Servizio PROGETTAZIONI COMPLESSE, RETI E INFRASTRUTTURE e composta come da prima seduta, per la ripresa della valutazione delle offerte tecniche, sospesa il 6 ottobre 2021.

I lavori proseguono e si concludono con la seguente valutazione ex Allegato OEV, assunta all'unanimità da tutti i componenti della commissione con riferimento ai singoli criteri sommariamente richiamati, utilizzando il metodo discrezionale non essendo stato raggiunto il numero minimo di offerte per l'applicazione del confronto a coppie:

A - Miglioramento inserimento paesaggistico dell'opera - max 20 punti

Concorrente	Coefficiente - Motivazione	Punti
1	0,9 - Miglioramento qualitativamente alto sotto il profilo naturalistico, della scelta degli alberi, arbusti e specie erbacee e della soluzione innovativa a carattere naturalistico per la raccolta e fitodepurazione della acque. Offerta quantitativamente significativa e fattibile.	18
2	0,75 - Buona proposta dal punto di vista del miglioramento complessivo in termini di integrazione e sostituzione di alcune alberature, soluzione corretta per la gestione delle acque, criticabile la scelta di allineare e distribuire omogeneamente le fitocelle lungo la strada. Offerta quantitativamente significativa e fattibile.	15
3	0,45 - Proposta di profilo modesto sia in termini quantitativi che qualitativi	9

B - Aumento degli standard di sicurezza sull'esistente via del Burracchione - max 15 punti

Concorrente	Coefficiente - Motivazione	Punti
1	1 - Proposta qualitativamente e quantitativamente rilevante con anche l'inserimento di un marciapiede ciclabile e del semaforo pedonale presso l'attraversamento	15
2	0,95 - Proposta qualitativamente rilevante nella sistemazione dell'attraversamento pedonale e nel ripristino della banchine	14,25
3	0,80 - Proposta quantitativamente inferiore ai concorrenti, circoscritta all'attraversamento pedonale e alle immediate adiacenze	12

C - Miglioramento del sistema a verde previsto da progetto - max 15 punti

Concorrente	Coefficiente - Motivazione	Punti
-------------	----------------------------	-------

1	1 – Proposta pienamente soddisfacente	15
2	1 - Proposta pienamente soddisfacente	15
3	0,40 – Proposta limitata al microchip di rilevamento dell'assorbimento degli inquinanti senza migliorie dell'impianto vegetazionale.	6

D - Miglioramento delle caratteristiche tecniche del conglomerato bituminoso – max 10 punti

Concorrente	Coefficiente - Motivazione	Punti
1	0,80 – Proposta relativa all'aggiunta di additivi rinforzanti e limitata allo strato di usura, apprezzabile attenzione all'immorsatura tra strada nuova ed esistenti.	8
2	1 - Proposta pienamente soddisfacente, si apprezza in particolare il miglioramento in termini di spessori e qualità dei materiali dell'intero pacchetto stradale, esteso a tutta la superficie dell'intervento.	10
3	0,90 – Proposta apprezzabile per il miglioramento degli strati del pacchetto stradale, senza però l'incremento degli spessori e non estesa alle ciclabili, se non limitatamente all'additivo colorante.	9

E – Miglioramento degli interventi di protezione della fauna locale – max 10 punti

Concorrente	Coefficiente - Motivazione	Punti
1	0,80 – Proposta soddisfacente, limitata al solo lato sud-est	8
2	1 - Proposta pienamente soddisfacente e completa su entrambi i lati della strada	10
3	0,50 – Proposta limitata al solo corridoio biologico sotto-strada	5

F – Miglioramento della qualità dei percorsi ciclo-pedonali in progetto con particolare attenzione al tipologico degli attraversamenti – max 10 punti

Concorrente	Coefficiente - Motivazione	Punti
1	0,80 – Proposta innovativa che rende molto visibili le zebre di attraversamento, ma sommariamente descritta relativamente ai profili: di omologazione e immediata utilizzabilità, di durabilità e gestione nell'ambito della manutenzione stradale.	8
2	1 - Proposta pienamente soddisfacente con soluzioni idonee alle caratteristiche della strada, precisamente identificate e computate, con aggiunta di ulteriori elementi di arredo.	10
3	0,80 – Proposta pienamente soddisfacente con soluzioni idonee alle caratteristiche della strada, sommariamente identificate e computate.	8

G – Anticipo del termine di per l'ultimazione dei lavori – max 5 punti

Concorrente	Motivazione	Punti
1	Riduzione 30gg	5
2	Riduzione 30gg	5
3	Riduzione 213gg assimilato a 30gg	5



Area Risorse - Servizio Appalti e contratti

che determina l'assegnazione dei seguenti punteggi complessivi che sono inseriti all'interno della piattaforma SATER di INTERCENT-ER id. bando PI163718-21:

CONCORRENTE	Punteggio offerta tecnica	Punteggio riparametrato
CONSORZIO CORMA per le consorziate: NIAL NIZZOLI S.R.L., ASFALTI PIACENZA S.R.L., NONSOLOVERDE S.R.L.	77	82,59
RTI (costituendo) RTI PIGNATTI DARIO S.R.L. - ZANIBONI S.R.L.	79,25	85
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.	54	57,92

e infine conclude la seduta all'ora risultante dalla piattaforma telematica e dispone l'inserimento del punteggio sulla piattaforma del mercato elettronico.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE I MEMBRI ESPERTI

(A) _____ (B) _____ (C) _____

SEGRETARIO VERBALIZZANTE
